

### YHDISTYKSEN TAPAHTUMAT



#### PÄRJÄISITKÖ OMIN AVUIN 72 TUNTIA?

Ti 27.2.2018 klo 18-20 Keravan Kirjasto, Pentinkulma, Paasikivenkatu 12, Kerava. Kahvitarjoilu tilaisuuden aluksi.

Olet turvallisesti kotona ja hirmumyrsky yllättää. Sähköt katkeavat, vettä ei tule hanasta, kaupat ja kioskit on suljettu, kännykkä ei toimi, tiet ovat poikki, bussit ja junat eivät kulje. Häiriön kesto ei osata arvioida.

Oletko valmistautunut, selviäisitkö kolme päivää ilman ulkopuolista apua? Onko vettä, ruokaa ja lämpöä?

Tuo 72 tuntia on aika, joka meidän tulisi selvitä omillamme, kunnes yhteiskunta on saanut kiireellisemmät kohteet hoidettua ja rattaat pyörimään.

Kahdessa tunnissa sinulle annetaan taitoja varautua tällaiseen hätätilanteeseen. Valmentajana on **Jukka Astala**, Uudenmaan pelastusliitto, Savion VPK. Tilaisuus sopii kaikille, opastaa omatoimiseen varautumiseen ja riskien arviointiin.

#### RUOKAROUVAN TYTÄR – KOUVOLAN TEATTERI

La 10.3.2018 teatterimatka Kouvolaan. Lähtö Keravan asema-aukion tilauspysäkiltä klo 10.00.

**Ruokarouvan tytär** on Enni Mustosen kirjaan perustuva musiikinäytelmä, jossa lahjakkaat sisarukset Kirsti ja Alli elävät nuoruuttaan intohimoisesti. Yllättävä käänne kuitenkin pysäyttää ja pakottaa ponnistelemaan unelmien eteen. Kirsti lähtee Pariisiin uutta alkua etsimään, mutta suuri kaupunki ei tarjoa helppoa unelmaa.

Pohjimmiltaan Ruokarouvan tytär kertoo paitsi Kirstin kasvutarinan myös laajemmin oman tien löytämistä sekä 20-luvun naisten matkasta kohti itsenäistymistä. Tarinassa vilahtelee tuttuja henkilöitä Olavi Paavolaisesta Coco Chaneliin.

Matkalla Kouvolaan pidämme kahvitaunon Kausalan matkakeitaalla. Teatterin jälkeen ruokailemme ravintola Angelassa, joka on kokki **Jyrki Sukulan** (mm. Kuppilat kuntoon) tuunaama ravintola. Ruokavaihtoehtona on liha tai kala, ja mahdollisuus myös kasvisruokaan.

Matkan hinta on **80 euroa**, joka kattaa teatterilipun, bussimatkan, menomatkan kahvit ja päivällisen. Lippuja on varattu 36. Ilmoittautuminen ja matkan maksu (varaa tasaraha) **Tyykipuodissa, Kauppakaari 1, ma 5.2.2018 alkaen**. Lisätietoja **Eeva Kostainen**, 050 581 6000.



#### NORJAN VUONOT – ENNAKKOTIETO KESÄRETKESTÄ

Oletko nähnyt Norjan vuonot, Peikonpolun, Dalsnipan huipun ja Jostedalın jäätikön, entä kauniin Geirangerin laakson tai olympiakisakaupunki Lillehammerin? – Nyt se on mahdollista.

Tutustumme myös maailmalla tunnetuimman norjalaisen, säveltäjä Edvard Griegin kotimuseoon, Bryggenin markkinapaikkaan, joka on Unescon maailmanperintöluettelossa sekä Osloon ja Holmenkolleniin. Ja jotain muutakin jännää matkalle. Matkan järjestäjä **Into Saarinen**.

Matka tehdään bussilla **6.–13.8.2018**, yöpymisiä on 7, ja matkan hinta 985,- (yökköslisä 250,-). Hinta kattaa bussimatkan, laivaliput, pääsymaksut, aamiaiset ja illalliset. Tarkempi kuvaus ja ilmoittautumisohjeet huhtikuun jäsenkirjeessä. Varaa ajankohta kalenteriisi.

# YHDISTYS TIEDOTTA

## MISTÄ APUA PIHATÖIHIN, JOS ITSE EI JAKSA?

Omakotiyhdistyksellä ei ole enää omakotitalkkaria. Myös kokeilumme vapaaehtoistoiminnasta – auta naapuriasi töissä – päättyi viime vuoden lopulla.

Edellisessä jäsenkirjeessä kerroimme, että apua kannattaa kysyä **Keravan kaupungin Työllisyyspalvelusta**. Virheellisesti kerroimme, että osa palveluista olisi maksuttomia (mm. aurasvallien poisto). Näin ei kuitenkaan ole, vaan kaikista palveluista peritään jonkinlainen maksu.

Palvelu on tarkoitettu vähävaraisille ja tarkoitus on auttaa vanhusten kotona asumista, jossaan tulorajoista ei olla kovin tarkkoja.

Työllisyysyksikkö tekee näin talvisin mm. lumitöitä ja aurasvallien poistamista. Yhteydenotot kaupungin työllisyyspalveluyksikön työnjohtajaan **Mika Aartti**, 040 318 3462.

Lisäksi kyseeseen tulevat markkinoilla toimivat yritykset, joita löytyy internetin hakupalveluilla.

## ENERGIATODISTUS TARPEEN TALON MYYNNISSÄ

Pääkohdat lyhyesti: 1) Energiatodistus vaaditaan pääsääntöisesti kaikilta rakennuksilta. 2) Se voidaan laatia kevennettynä tietyissä erityistilanteissa. 3) Sen hankinnasta vastaa rakennuksen omistaja. 4) Todistuksessa ilmoitetaan rakennuksen toteutunut ja laskennallinen energiankulutus ja määritetään teholuokka (A–G).

Energiatodistus laaditaan kaikkiin uudisrakennuksiin (asuintaloon tai kesämökkiin) jo rakennuslupaa haettaessa. Sitä täydennetään tarvittaessa rakennuksen valmistuessa.

Kaikkiin vanhoihin rakennuksiin lupa hankitaan taloa myytäessä tai vuokrattaessa yli vuodeksi. Muulloin se ei ole tarpeen. Todistus on voimassa 10 vuotta.

Kevennetty energiatodistus voidaan tehdä sukulaisten keskisessä kaupassa/vuokrauksessa sekä silloin kun rakennusta ei kaupata/vuokrata julkisella esittelyllä ja ilmoittelulla. Kevennetty menettely käy myös, jos rakennus on arvoltaan vähäinen eli alle 50 000 euroa tai vuokra alle 350 euroa kuukaudessa.

Kevennetty energiatodistus laaditaan omalla lomakkeellaan, ja rakennuksen energiatehokkuutta kuvataan aina tunnuksella H.

Energiatodistuksen saa laatia vain siihen pätevitetty henkilö, joita on tällä hetkellä tuhat. Hei dät löytää ARAn (Asumisen rahoitus- ja kehittä-

miskeskus) ylläpitämästä rekisteristä: [www.energiatodistusrekisteri.fi](http://www.energiatodistusrekisteri.fi).

Todistus maksaa Motivan selvityksen mukaan vanhaan pientaloon keskimäärin noin 360 euroa ja uudistaloon 270 euroa (kevät 2017). Hintahaitari on suuri, lähes tonnin hintojakin pyydetään. Siksi kannattaa pyytää tarjous ainakin kolmelta.

ARA valvoo pistokokein myynti-ilmoituksia ja lähettää selvityspyynnön, jos todistus puuttuu. Jos siihen ei vastaa, saa kehotuksen ja sitten varoituksen. Viimeisenä keinona ARA voi asettaa uhkasakon. Toistaiseksi sakkoja ei ole annettu.

Ainakin vanhan talon omistajalle huolella tehdystä energiatodistuksesta voi olla suoranaista hyötyäkin. Siinä nimittäin esitetään keinot, joilla talon energialuokkaa voi parantaa. Samalla asian tuntija arvioi kaikkien järjestelmien kunnon.

## SYYSKOKOUKSEN KUULUMISIA

Yhdistyksen syyskokous pidettiin 29.11.2017 Keravan kirjaston Satusiivessä.

Syyskokouksessa hyväksyttiin yhdistyksen toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2018 ja päätettiin jäsenmaksuksi 24 euroa.

Puheenjohtajaksi vuodelle 2018 valittiin Harri Hänninen. Hallituksessa jatkavat kaikki erovuoroiset jäsenet.

## OMAKOTIYHDISTYKSEN HALLITUS

**Hänninen Harri**, Sompio (puheenjohtaja)  
**Leino Petri**, Sorsakorpi (varapuheenjohtaja)  
**Kauppila Leo**, Sompio (sihteeri)  
**Lehtinen Aila**, Sompio (taloudenhoitaja)  
**Heiskanen Miikka**, Virrenkulma  
**Hämäläinen Pekka**, Sompio  
**Kostiainen Eeva**, Sorsakorpi (retket)  
**Laakso Juha**, Kannisto  
**Lehtinen Leila**, Keskusta (retket)  
**Makkonen Petri**, Savio (jäsen sihteeri)  
**Moisio Inkeri**, Kannisto  
**Torkkeli Heikki**, Kannisto (vuokrakalusto)

Tarkemmat yhteystiedot löytyvät verkkosivuilta, [www.keravanomakoti.net](http://www.keravanomakoti.net).

## YHDISTYS FACEBOOKISSA

Yhdistykselle perustettiin viime syksynä omat Facebook-sivut, joilla pyrimme viestimään jäsenkirjeitä ja verkkosivuja nopeammin. Facebook mahdollistaa myös kaksisuuntaisuuden. Nyt kaikki rohkeasti kirjoittamaan, kommentoimaan ja peukuttamaan.

Yhdistyksen Facebook-sivut löytyvät osoitteella <https://www.facebook.com/KeravanOky/>

# YHDISTYKSEN JÄSENEDET

## UUSI JÄSENETULIIKE

Myös katto kaipaa hoitoa ja huoltoa. **Delete Finland Oy** tarjoaa jäsenillemme kattojen pesun ja huollon alustavaan hintaan 10 €/m<sup>2</sup>.

Tiilikatto puhdistetaan kuumapainepesulla ja tiilipesuaineella. Pesun jälkeen katto voidaan käsitellä suoja-aineella, jolloin estetään sammaleen ja jäkälän kasvua, samalla myös pakkasongelmat vähenevät, kun kosteus ei pääse imeytymään tiilen sisään. Pesun yhteydessä puhdistetaan rännit ja tarvittaessa vaihdetaan rikkiäiset tiilet (tiilien hinta lisätään). Työtä ei tehdä, jos lämpötila alle -1, katto on jäässä tai luminen.

Hinta on alustava, lopullinen tarjous tehdään paikan päällä, koska katon tavoitettavuus ja mahdollinen henkilönostimen tarve vaikuttaa hintaan. Työ on päästävä suorittamaan turvallisesti. Työ on kotitalousvähennyskelpoinen tarvikkeita lukuun ottamatta.

Tilaus puhelimitse tai sähköpostilla **Tino Marttila**, 040 658 0024, [tino.marttila@delete.fi](mailto:tino.marttila@delete.fi), Delete Finland Oy, Postintaival 5, Helsinki.



## MUUTOKSIA VANHOISSA JÄSENTARJOUKSISSA

**Apuisäntä Oy**, korjaus-, huolto-, ja remonttitoista alennus -10 % työn osuudesta.

**Optikko Lintukorpi**, alennus nyt 20 % normaalihintaisista tuotteista.

**Putkiset Oy**, ilmanvaihtokoneen suodattimista -30 %, Oras ja IDO varaosat -20 %. Normaalihintaisista tarvikkeista vähintään -15 %. Vesijohtojen uusimisremontit omakotitaloihin kohdekohtaisen tarjouksen mukaisesti, alkaen 3 000 €.

## YHDISTYKSEN VUOKRAVÄLINEET

Yhdistyksellä on vuokrattavana pihanhoidon työvälineitä, joita säilytetään ja vuokrataan **Kanniston Teboil-huoltamolta**, Kannistonkatu 1, 020 768 9313.

Pienin vuokrahinta on päivävuokra, jolloin palautus on samana päivänä tai seuraavana aamuna klo 9 mennessä. Palauta laitteet puhdistettuina ja auta Teboilin kiireistä henkilökuntaa laitteiden paikoilleen laittamisessa.

Jos laite käytössä vikaantuu tai siinä on puutteita, ilmoita asiasta palautettaessa Teboilille ja välinevastaava **Heikki Torkkelille**, Sienikatu 4 C

12, puh. 040 5500 128, [heikki.torkkeli\(at\)wippies.fi](mailto:heikki.torkkeli@wippies.fi).

Tarjolla on seuraavat välineet:

- Oksasilppuri Ryobi + 10 m johto 10 €/pv
- Pensasaitasaha Royal (lyhyt terä) 5 €/pv
- Pensasaitasaha Ryobi (pitkä terä) 5 €/pv
- Fiskars puutarhan voimasakset 4 €/pv
- Nurmikkojyvä, vesitäyttöinen 4 €/pv
- Fiskars oksaleikkuri, -saha ja rännin puhdistussarja jatkovarrella (6 m) 4 €/pv

## YHDISTYKSEN JÄSENETULIIKKEET

Näytä jäsenkortti kassalla tai mainitse jäsenetu, kun teet tilauksen.

**Aliina**, Kauppakaari 2 (Prisma), Kerava, 09 242 5001. Normaalihintaisista Marimekko-pukineista, sisustus- ja lahjatavaroista omakotiyhdistyksen jäsenille -15 %.

**Apuisäntä Oy**, Metsätuvankuja 6 Kerava, 010 3273631. Korjaus-, huolto-, ja remonttityöt. Kysy tarjous, jäsenille -10 % työn osuudesta.

**Delete Finland Oy**, Postintaival 5, Helsinki, tarjoaa kattojen pesun ja huollon alustavaan hintaan 10 €/m<sup>2</sup>. Lopullinen hinta selviää katselmuksen yhteydessä. Tilaus puhelimitse tai sähköpostilla Tino Marttila, 040 658 0024, [tino.marttila\(at\)delete.fi](mailto:tino.marttila@delete.fi).

**Exatell Oy**, Rantasenkuja 1, Orimattila, puh. 044 974 6648, [www.exatell.fi](http://www.exatell.fi). Kun päivität antennivastaanottosi ajan tasalle, niin asennamme DNA:n VHF-antennin kaupan päälle. Huom! Muista, että antennityöt ovat kotitalousvähennyskelpoisia.

**Kelloliike T. Soikkeli**, Kauppakaari 8, Kerava, 09 242 6249. Normaalihintaisista tuotteista alennus 10–25 %.

**Keravan Lukko Oy**, Seunalantie 14, Kerava, 09 294 1919. Normaalihintaisista mekaanisista lukitus- ja heloitustuotteista alennus 15 %. Hälytyslaitteet ja sähköiset tuotteet myymälähinnoin tai tarjouksen mukaisesti.

**Metsäpalvelu Rantanen Oy**, Ansatie 17, Pornainen, 0400 816 462. Kiipeillen tapahtuva pihapuiden kaato, rakenneleikkaukset ja tuentojen teko. Suurten pensasaitojen leikkaus, kantojen jyräily ja puutarhasuunnittelu. Vuokrattavana polttomoottorikäyttöinen halkokone, paikalle kuljetus. Jäsenille alennus 10 %.

**MS-Valaistus Oy**, Mäyräkorvenkaari 19, Tuusula, 010 470 5500. Normaalihintaisista valaisimista ja sähkölaitteista alennus 10–15 %. Laadukkaista sähkölampuista alennus 15 %.

**Muhevainen Oy**, Kankurinkatu 7, Kerava, 09 242 4056. 10 %:n alennus seuraavista tuoteryhmistä: perennat, siemenet ja osa taimikokoisista puista ja pensaista. Alennus ei koske kampanjahinnoiteltuja tuotteita.

**Nuohoojapojat Oy**, 045 612 2774, sähköposti [info@nuohoojapojat.com](mailto:info@nuohoojapojat.com), Vihtijärventie 589, Vihtijärvi. Jäsenetuna 10 % alennus nuohouksen, hormin tarkastuksen ja korjauksen sekä IV-kanavien puhdistuksen listahinnasta. Jos IV-kanaviston puhdistuksen yhteydessä nuohotaan myös savuhormi, maksaa sen nuohous vain 10 €. Ajanvaraus kätevästi myös nettikalenterista [www.nuohoojapojat.com](http://www.nuohoojapojat.com).

**Optikko Lintukorpi Oy**, Paasikivenkatu 13, Kerava, 09 294 6113. Silmälaseista alennus -20 %. Ei voi yhdistää muihin tarjouksiin. Optikon näöntarkastus veloitus.

**OP Kiinteistökeskus LKV**, Paasikivenkatu 3, Kerava, 010 254 2520. Välityspalkkiosta alennus 25 % (ei minimipalkkiosta). Voimassa vuoden 2018 loppuun. Maksuton arviokäynti. Myös kauppakirjojen laadinta ja vakuutusarviot.

**Putkiset Oy**, Terästie 24, Kerava, 0207 689 720. Vesijohtojen uusimisremontit omakotitaloihin kohdekohtaisen tarjouksen mukaisesti, alkaen 3 000 €. Ilmanvaihtokoneen suodattimista -30 %, Oras ja IDO varaosat -20 %. Normaalihintaisista tarvikkeista vähintään -15 %.

**Rakentamisen erikoiskauppa Väripirtti**, Kelaatie 17, Vantaa (Tuusula), 010 231 4955. Alennus normaalihintaisista tuotteista 5-25 %.

**RTV Kerava**, Santaniitynkatu 1, Kerava, 09 5465 1800. Jäsenalennus normaalihintaisista tuotteista vaihtelee tuoteryhmittäin. Esimerkiksi Tikkurila, Teknos ja Eskaro maalit -30%, Osmocolor vahat -15%, Solmaster pesuaineet -18%, RTV tapetit -20%, Kiilto, Casco liimat -22%, Lindgren siveltimet/työkalut -25%, kuluttajamatot RTV -12% ja listat ja tarvikkeet -15%. Lisäksi parketit, laminaatit, korkit ja keraamiset RTV laatat erikoiseduin. Jäsenkortilla lisäalennus kampanja- ja tarjoustuotteista -5%.

**Teboil-huoltamo**, Kannistonkatu 1, Kerava, 020 768 9313. Normaalihintaiset autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit -10 % sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu -15 %.

Auton huollon ja korjausten yhteydessä voiteluaineet ja tarvikkeet -15 %. Kevyen polttoöljyn tilaus Keravan Teboililta tai numerosta 0800 183300 tilauskoodilla 254047 jäsenetuhintaan.

**Tyykipuoti**, Kauppakaari 1, Kerava, 09 242 8300. Yli 10 euron normaalihintaisista kangasos- toksista 10 % alennus jäsenille.

**Tähti projekti Oy**, Jäspilänkatu 28 e 25, Kerava, 050 910 0699. Sähköasennus ja radonkorjaus. Sähköasennusten yhteydessä tarvikealennus on 15 %. Etu voimassa vuoden 2018 loppuun. [www.tahtiprojektit.fi](http://www.tahtiprojektit.fi).

## SUOMEN OMAKOTILIITON JÄSENEDET

Yhdistyksen paikallisten jäsenetujen lisäksi jäsenkortilla ovat käytettävissä kaikki Suomen Omakotiliiton valtakunnalliset jäsenedut:

- AINARAİKASKOTI** ilmanvaihtosuodattimet -10 %
- ANTTOLANHOVI** majoitus ja ateriat -20 %
- BENDERS** katto- ja kivipesuaine 50 € /5 litraa
- BINJA** tiivistyslistapaketti hintaan 34 € + rahti 12 €
- C&C SOLUTIONS OMAKOTI -PALVELUT** -15 %
- CRAMO** vuokrakoneista ja laitteista 10-50 %
- CUMULUS RESORTS** -12 % päivän hinnasta
- ELIITTIKATOT** Holiday Club -kylpylälahjakortti
- HÄMEEN LAATUREMONTTI** Kouru-Kaapo IF etuohjelma ja alennus vakuutuksesta
- KOTIPUUTARHA-LEHTI** puoleen hintaan, jatko -10 €
- LEDSTORE** tuotteista -10 %
- MYSAFETY** Kodin- ja Lukkoturva 69€/v (norm. 108€)
- NORDIC GREEN ENERGY** -sähkö sopimus
- NUNNAUUNI** Hali -Pieni puunkannin (124 €)
- OPTIWATTI** vuotovahti kaupan päälle (arvo 150 €)
- PKS PRIIMA** -sähkö sopimus
- RADONFIX SUOMI** radonmittauksesta -5 €
- RAKSYSTEMS** Kotikartoitus-palvelu -10 %
- SISÄILMAHUOLTO SUOMI** IV-puhdistus -30 €
- ST1** alennus liikenne- ja lämmityspolttoaineista
- SUNENERGIA** aurinkosähkön kannatt. raportti -50 %
- SUOMEN KATTOCENTER** - 30 % kattoturvatuotteet
- SUORAA talon tekninen arvio** 395 € (norm. 495,-)
- SYNSAM** silmälaseista -30 % ja aurinkolaseista -25 %
- TALLINK SILJA** suoraan Silver-tasolle ja -20 %
- VERISURE** valvontapakettista - 100 €
- VESIVEK** Kouru-Kaapo kaupan päälle
- VIKING LINE** risteily- ja reittihinnoista -10-30 %

Tarkemmat tiedot liiton jäseneduista löytyvät [www.omakotiliitto.fi/jasenelle/jasentarjoukset](http://www.omakotiliitto.fi/jasenelle/jasentarjoukset) ja Omakotilehdestä.

**Keravan Omakotiyhdistys ry, Toukolantie 20, 04200 Kerava, [www.keravanomakoti.net](http://www.keravanomakoti.net)**

Puheenjohtaja Harri Hänninen, 040 5233 907, [harritapani.hanninen@elisanet.fi](mailto:harritapani.hanninen@elisanet.fi)

Varapuheenjohtaja Petri Leino, 040 587 7799, [petri.leino@elisanet.fi](mailto:petri.leino@elisanet.fi)

Sihteeri Leo Kauppila, 045 8966 919, [kauppila.leo@gmail.com](mailto:kauppila.leo@gmail.com)