

Keravan kaupunki  
kaupunkikehityspalvelut  
PL 123, 04201 KERAVA

Lausunto Sarviniitynkatu 4–6, asemakaavamuutos, OAS (2342)

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on asuinkerrostalojen ja liiketilojen rakentaminen suunnittelualueelle siten, että polttoaineen jakeluasema säilyy. Suunnittelualue on poikkeuksellisen meluisa vilkkaan katuliikenteen, rautatien ja lentomelun takia, mikä tulee edellyttämään hyvää äänieristystä. Keski-Uusimaan (23.1.2021) mukaan kaupunki edellyttää, että asunnot ovat omistusasuntoja.

Keravan Omakotiyhdistys pitää hyvänä kaupungin linjausta lisätä omistusasuntojen määrää, mutta samalla ihmettelemme, miksi omistusasunnot tehdään meluisalle alueelle radan varteen ja vuokratalot ydinkeskustaan. Emme myöskään ymmärrä, mitä tarkoitetaan Sarviniitynkadun muuttamisella puistomaiseksi yleiseksi alueeksi, kun Sarviniitynkatu toimi ajoväylänä kadun länsipuolen kerrostalojen pysäköintitaloihin. Mahdetaanko sillä tarkoittaa Viherkaavassa esitettyä viherkävelykatua, jolla jalankulkija olisi ensisijainen suhteessa muihin kulkumuotoihin. Edellytämme myös, että alueelle rakennetaan riittävästi pysäköintipaikkoja sähkölatausmahdollisuudella, sillä parkkipaikkojen puute ei vähennä autoja, mutta lisää ongelmia.

Lisäksi Keravan Omakotiyhdistys esittää, että kaavan yhteydessä tehtäisiin katusuunnitelma, jossa tarkastellaan, olisiko mahdollista tehdä kevyen liikenteen reitti Saviontien ja radan väliin Kannistonkadun liikenneympyrästä rautatieasemalle, mikä palvelisi myös Sarviniitynkadun asukkaita.

Keravalla 16.2.2021

Keravan Omakotiyhdistys ry



Harri Hänninen



Merja Laitinen



Petri Leino