

YHDISTYKSEN TAPAHTUMAT



KESÄRETKEI LOHJALLE – KAIVOS, VIINITILA, KIRKKO

La 4.9.2021, lähtö Keravan Asema-aukion tilausbussipysäkiltä klo 8:30.

Teemme päivätreen Lohjan maisemiin entiseen kaivokseen ja paikalliselle viinitilalle. Lohjalla aloitamme aamukahvilla **Kahvila Liisassa**, sitten suuntaamme kaivokselle.

Kierros **Tytyrin Elämyskaivokselle** vie syvälle maan alle, jossa laskeudutaan -110 metrin tasoon Koneen huipputekniikkaa edustavalla, Suomen nopeimmalla hissillä. Tutustumme oppaan johdolla geologiseen ja kaivoksen historialliseen näyttelyyn, taidenäyttelyyn sekä kaivoslouhoksen valoteokseen. Kaivoksessa lämpötila on +8 astetta, joten ota lämmintä vaatetta mukaan ja kävelykenkät. Kävelykierroksen pituus on yksi kilometri, parissa kohtaa on portaita.

Kaivoksen jälkeen menemme lounaalle **Loma ja kurssikeskus Vivamoon**, jonka jälkeen matkaamme Lohjansaarelle **Alitalon viinitilalle Ciderbergiin**. Tila on valittu vuoden 2017 matkailuyritykseksi Lohjalla. Alitalon tilan päätuotantosuunta on omenan viljely, jota on 17 ha ja noin 13 000 omenapuuta lähes sadassa lajikkeessa. Omenista osa jalostetaan tilalla viiniksi. Opastetun tilakierroksen aikana tutustutaan tilaan ja sen toimintaan, omenanviljelyyn sekä viininvalmistukseen ja maisteluun.

Viinitilan jälkeen käymme tutustumassa vielä **Lohjan Pyhän Laurin kirkkoon**, joka on kolmanneksi suurin Suomen keskiaikaisista kirkoista. Kirkko on

tunnettu kotikutoisista maalauksistaan. Kierroksen jälkeen suuntaamme kotimatalle. Keravalla olemme klo 18 mennessä.

Matkan hinta, joka kattaa opastukset, liput, viinin maistajaiset, aamukahvin ja lounaan sekä matkat, on 75 euroa. Lippuja saa ma 16.8. alkaen **Tyykipuodista** (Kauppakaari 1). Maksu käteisellä, varaa tasaraha. Ilmoita samalla mahdollisesta erityisruokavaliosta. Peruminen viimeistään 28.8. Matkajärjestelyistä ja kuljetuksesta huolehtii **Ps-Bussi Oy**. Lisätietoja **Eeva Kostainen** puh. 050 581 6000.

Noudatamme matkalla erityistä varovaisuutta koronan takia. Bussissa ja sisätiloissa on maskipakko. Käsidesiä ja maskeja on saatavilla bussissa. Lisäksi suosittelemme, että retkelle osallistuvilla on molemmat koronarokotukset. Matka toteutuu vain, jos sille osallistuu vähintään 30 henkilöä. Matka voi peruuntua, jos koronan takia asetetaan kokoontumisrajoituksia.



VALOKUVAKISA 2021

Keravan Omakotiyhdistyksen uusien verkkosivujen elävöittämiseen tarvitsemme valokuvia. Siksi järjestämme jäsenillemme valokuvauskilpailun. Kilpailuaika on 1.6. — 31.10.2021.

Kuvien aiheena voi olla keravalainen pientaloalue, katunäkymä, talon rakentaminen, pihakalusteet ja niiden rakentaminen, hedelmäpuut, kukkalointo, pihan hoito, lumityöt, jne. Kaikki mikä liittyy jotenkin pientaloihin, unohtamatta niissä asuvia iloisia ihmisiä. Kesällä, syksyllä, talvella ja keväällä, tänä vuonna tai aiemmin. Noudatamme kilpailussa seuraavia sääntöjä:

Viisi parasta kuvaa palkitaan 100 euron lahjakortilla johonkin valitsemaansa Keravan Oma-

kotiyhdistyksen jäsenetuliikkeeseen (mainittu kirjeen lopussa).

Kilpailuun voivat osallistua Keravan Omakotiyhdistyksen jäsenet ja heidän perheenjäsenensä.

Yksi henkilö voi osallistua enintään kolmella kuvalla per jäsennumero.

Keravan Omakotiyhdistyksen hallituksen jäsenet tai heidän perheenjäsenensä eivät voi osallistua kilpailuun.

Kilpailuun osallistutaan digitaalisilla kuvilla JPG- tai JPEG-formaatissa. Kuvan koko enintään 10 Mt.

- Kilpailukuva ei saa olla aikaisemmin julkaistu.
- Kuvan tulee olla osallistujan itsensä ottama.
- Kuvaajalla on oltava kuvaan ja sen julkaisemiseen täydet oikeudet.
- Kuvaaja vastaa siitä, että kotirauhan tms. suojan piirissä kuvatuilta henkilöiltä on lupa kuvan julkaisuun.
- Kuva voi olla otettu kilpailuajan ulkopuolella.

Digitaaliset kuvat toimitetaan Keravan Omakotiyhdistykselle sähköpostiin **keravan.oky@gmail.com**. Viestin aiheeksi ”**Kuvakisa2021**”. Viestissä tulee mainita:

- kuvaajan yhteystiedot: nimi, osoite ja puhelinnumero
- kaupunginosa, jossa kuva on otettu
- valokuvaajan kuvalle antama nimi.

Omakotiyhdistyksellä on oikeus tallentaa kaikki kilpailuun lähetetyt kuvat ja käyttää niitä veloitusetta. Kuvia käytetään yhdistyksen verkkosivujen ja jäsenkirjeiden kuvituksessa. Omakotiyhdistyksellä on oikeus käsitellä kuvaa esitys- ja ilmaisuyhteyden edellyttämällä tavalla sekä rajata kuva käytetyn formaatin mukaiseksi. Kuvaajan nimi ilmoitetaan käytön yhteydessä. Kuvia ei anneta kolmannelle osapuolelle.

Osallistumalla kilpailuun hyväksyt nämä säännöt.

Omakotiyhdistyksen hallitus valitsee kilpailun voittajat. Keskeinen kriteeri on kuvan käyttökelpoisuus yhdistyksen verkkosivujen ja jäsenkirjeiden kuvituksessa.

Tulokset julkistetaan ja palkinnot jaetaan Omakotiyhdistyksen syyskokouksessa marraskuun jälkipuoliskolla 2021, jolloin esitellään kilpailun parhaimmista.

Voittajille ilmoitetaan henkilökohtaisesti. Myös jäsenkirjeessä ja verkkosivuilla kerrotaan voittajat.

YHDISTYS TIEDOTTAA

UUDET VERKKOSIVUT AVATTU

Yhdistykselle on rakennettu uudet näyttävät verkkosivut 75-juhlavuoden kunniaksi. Samalla parani sivujen tietoturvasuus. Myös sivujen osoite vaihtui: <https://www.keravanomakoti.fi>. – Käykääpä tutustumassa!

ILMOITA SÄHKÖPOSTIOSOITTEESI YHDISTYKSELLE

Keravan Omakotiyhdistyksellä on 1 058 jäsentä, joista 719 jäsenellä on sähköpostiosoite.

Laitamme vuodessa 3–4 jäsenkirjettä, joista kukin maksaa meille aika tarkalleen tuhat euroa. Osaan saamme mainoksia, jotka kattavat osan kuluista. Silti jäsenkirje on isoin kuluerämme.

Jäsenkirje on paitsi kallis myös hidas tapa tiedottaa, lisäksi tila siinä on hyvin rajallinen. Sähköpostilla tavoittaisimme sinut tarvittaessa paljon nopeammin.

Ilmoitimme toukokuussa kuntavaalipaneelista ja kesäkuun alussa valokuvakisasta vain sähköpostilla. Jos muistat saaneesi tällaisia viestejä, asia on kohdallasi kunnossa.

Mutta ellet muista saaneesi kyseisiä viestejä, olisi hyvä, jos ilmoittaisit meille sähköpostiosoitteesi, jos sinulla on sellainen. Etu on molemminpuolinen. Ilmoita sähköpostiosoitteesi sähköpostiin **keravan.oky@gmail.com**.

KAVALAUSUNNOT

Omakotiyhdistys on antanut lausunnon asema-kaavan muutoksesta, jolla mahdollistetaan kuusi-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen Porvoonkadun ja Kotopellonkadun risteykseen pien-aloalueelle.

Lausunnonaan Omakotiyhdistys esitti, että

1. Kerrostalon sijaan tontille rakennetaan tilaviksi perheasunnoiksi esimerkiksi Townhouse-tyylinen ketjutalo tai enintään kolmi-kerroksinen, puurakenteinen laadukas kerrostalo. Tällaiset vaihtoehdot istuisivat korkeaa kerrostaloa paremmin alueen muuhun rakennuskantaan ja monipuolistaisivat Keravan keskustan yksipuolista talotyyppiä-kaumaa.
2. Kaavassa tulee esittää selkeästi pienten yksioiden ja kaksioiden enimmäismäärä (esim. 1/3 huoneistojen lukumäärästä) ja minimikoko (esim. 70 m²) vähintään kolmen huoneen ja keittiön asunnoille. Kun kaupungin virkamiehet, luottamusmiehet ja kiinteistövälittäjät ovat todenneet, että Keravalla

tarvitaan tilavia perheasuntoja, tarpeeseen on syytä vastata. Myös lapsiperheet, eivät vain sinkut, haluavat asua lähellä keskustan palveluita, eikä kaupungin laidoilla, joissa tarvitaan kaksi autoa perheen logistiikan hoitamiseen.

3. Autopaikkoja tulee osoittaa vähintään rakennusjärjestyksen mukainen 1,5 auto-paikka per huoneisto sekä lisäksi vieraspaikkoja, mahdollisesti myös kadunvarsiliiketoille.
4. Koska omistusasunnot ovat viime vuosina päätyneet sijoittajille ja edelleen vuokra-asunnoiksi, tonttikaupassa tulee edellyttää, että vähintään puolet asunnoista myydään kuluttajille omistusasunnoiksi.
5. Tontin kaupassa on myös otettava huomioon museoiden edellyttämät varaukset muinaismuistojen ja vanhojen asutusten löytymismahdollisuudesta ja velvollisuudesta keskeyttää työt.
6. Yleiskaavan mukainen A-2 ruutukuvioitu alue on määritettävä museolta Porvoonkadulle ja Kotopellonkadulle suunnittelutarvealueeksi tai maanomistussuhteiden vuoksi kehittämisalueeksi maanomistajien tasapuolisen kohtelun mahdollistamiseksi.

Lausunto kokonaisuudessaan löytyy verkkosivuilta kohdasta **Jäsenposti**.

MUISTA NUOHOUS!

Vakituisen asuinrakennuksen tulisijat ja hormit tulee nuohota kerran vuodessa, vapaa-ajan asunnon kerran kolmessa vuodessa.

Nuohous kiinteistön omistajan on tilattava itse. Samalla voi puhdistuttaa koneellisen ilmanvaihtojärjestelmän kanavat. – Käytä jäsenetuaamme.

YHDISTYKSEN JÄSENEDET

UUSITTUJA VUOKRAVÄLINEITÄ

Olemme hankkineet toisen AL-KO oksasilppurin varakoneeksi ja korvanneet loppuun käytetyn sähkökäyttöisen pensasaitaleikkurin uudella Ryobi-leikkurilla.

YHDISTYKSEN VUOKRAVÄLINEET

Yhdistyksellä on vuokrattavana pihanhoidon työvälineitä, joita säilytetään ja vuokrataan **Kanniston Teboil-huoltamolta**, Kannistonkatu 1, puh. 020 768 9313.

Pienin vuokrahinta on päivävuokra, jolloin palautus on samana päivänä tai seuraavana aamuna

klo 9 mennessä. Maksu käteisellä. Palauta laitteet puhdistettuina ja auta Teboilin kiireistä henkilökuntaa laitteiden paikoilleen laittamisessa.

Jos laite käytössä vikaantuu tai siinä on puutteita, ilmoita asiasta palautettaessa Teboilille ja välinevastaava **Heikki Torkkelille**, Sienikatu 4 C 12, puh. 040 5500 128, [heikki.torkkeli\[at\]wippies.fi](mailto:heikki.torkkeli[at]wippies.fi).

Tarjolla on seuraavat välineet:

- Oksasilppuri AL-KO + 10 m johto 10 €/pv
- Lehtipuhallin Stihl, 2 akkua/2 laturi 10 €/pv
- Pensasaitasaha Makita (lyhyt terä) 5 €/pv
- Pensasaitasaha Ryobi (pitkä terä) 5 €/pv
- Nurmikkojyvä, vesitäyttöinen 5 €/pv
- Fiskars oksaleikkuri ja -saha sekä rännin puhdistussarja jatkovarrella (6 m) 5 €/pv

YHDISTYKSEN JÄSENETULIIKKEET

Näytä jäsenkortti kassalla tai mainitse jäsenetu, kun teet tilauksen.

Aliina, Kauppakaari 6, Kerava, 09 242 5001. Normaalihintaisista Marimekko pukineista, sisustus- ja lahjatavaroista omakotiyhdistyksen jäsenille -15 %.

Apuisäntä Oy, Metsätuvankuja 6, Kerava, 010 327 3631. Korjaus-, huolto-, ja remonttityöt. Kysy tarjous, jäsenille alennus 10 % työn osuudesta.

Exatell Oy, Rantasenkujan 1, Orimattila, puh. 044 974 6648, www.exatell.fi. Kun tilaat antennipäivityksen, saat jäsenetuna Digitan UHF-antennin (LTE700) kaupan päälle. Näin häiritsevät LTE-taajuudet suodatetaan pois antennijärjestelmästä. Antennityöt ovat kotitalousvähennyskelpoisia.

Kattopesu ja -pinnoitus Martiskainen, Pornainen, p. 050 338 6250. Katon puhdistukset harjaamalla tai painepesurilla, sammalmyrkytys, kourujen tyhjennys ja pesu sekä kattuhuolto. Ekologiset Biocomp-käsittelyaineet. Alennus tarjoushinnasta 10 % omakotiyhdistyksen jäsenille. Tarjouspyyntö www.kattopesumartiskainen.com kautta tai puhelimitse.

Kelloliike T. Soikkeli, Kauppakaari 8, Kerava, 09 242 6249. Normaalihintaisista tuotteista alennus 10–25 %.

Keravan Lukko Oy, Seunalantie 14, Kerava, 09 294 1919. Normaalihintaisista mekaanisista lukitus- ja heloitustuotteista alennus 15 %. Hälytyslaitteet ja sähköiset tuotteet myymälähinnoin tai tarjouksen mukaisesti.

K-Rauta Järvenpää, Rajaniitynkatu 1, Järvenpää, 020 7288 500. Jäsenetu on 3–12 % tuotteesta riippuen. Tarjoushinnasta tai nettohinnoitelluista tuotteista alennusta ei saa.

Maalausliike Värisuora Oy, Nurmijärvi, puh. 040 025 1534, [tarjouspyynto\[at\]varisuora.com](mailto:tarjouspyynto[at]varisuora.com), www.varisuora.fi. Puutalojen julkisivumaalaus, peltikattojen

maalaukset ja tiilikattojen pinnoitus. Jäsenille 10 % alennus maalaustyön loppusummasta.

Metsäpalvelu Kyrö, Mäntsälä, 045 1081 128. Puunkaadoista ja aidanleikkuista 15 % sekä risunajosta ja kannonjyrsinnöistä 5 % alennus. Myös rännien puhdistuksia ja lumenpudotusta. Vuokraan Timcon 12T polttomoottorikäyttöisen halkomakoneen (klapin max pituus 50 cm) hintaan 50 euroa päivää (normaalihinta 60 €/pv). Opastus ja kotiinkuljetus tarvittaessa.

MS-Valaistus Oy, Mäyräkorvenkaari 19, Tuusula, 010 470 5500. Normaalihintaisista valaisimista ja sähkölaitteista alennus 10–15 %. Laadukkaista sähkölampuista alennus 15 %.

Nuohooajat Oy, 045 612 2774, sähköposti [info\[at\]nuohooajat.com](mailto:info[at]nuohooajat.com), Vihtijärventie 589, Vihtijärvi. Jäsenetuna 10 % alennus nuohouksen, hormin tarkastuksen ja korjauksen sekä IV-kanavien puhdistuksen listahinnasta. Jos IV-kanaviston puhdistuksen yhteydessä nuohotaan myös savuhormi, maksaa sen nuohous vain 10 €. Ajanvaraus kätevästi myös nettikalenterista www.nuohooajat.com.

OP Koti Uusimaa Oy LKV, Paasikivenkatu 3, Kerava, 010 254 2520. OP Koti Stailaus & Myytävän kaunis koti. Haluamme kotisi parhaat puolet esiin, **tarjoamme kaikille ajalla 1.1.-31.12.2021 myyntitoimeksiannon tekeville asiakkaillemme OP Koti Stailauksen**. Stailaus sisältää sisustussuunnittelijan konsultaatiokäynnin ja hänen toteuttamansa kattavan stailauspaketin, jonka kruunaa vielä ammattivalokuvaajan ottamat valokuvat. **Edun arvo on 530 €.**

Optikko Lintukorpi Oy, Paasikivenkatu 13, Kerava, 09 294 6113. Silmälaseista alennus -20 %. Ei voi yhdistää muihin tarjouksiin. Optikon näöntarkastus veloituksetta.

RTV Kerava, Alikeravantie 35, Kerava, 09 5465 1800. Jäsenalennus normaalihintaisista tuotteista

vaihtelee tuoteryhmittäin. Esimerkiksi Tikkurila, Teknos ja Eskaro maalit -30%, Osmocolor vahat -15%, Solmaster pesuaineet -18%, RTV tapetit -20%, Kiilto, Casco liimat -22%, Lindgren siveltimekset/työkalut -25%, kuluttajamatot RTV -12% ja listat ja tarvikkeet -15%. Lisäksi parketit, laminaatit, korkit ja keraamiset RTV laatat erikoiseduin. Jäsenkortilla lisäalennus kampanja- ja tarjoustuotteista -5 %.

Teboil-huoltamo, Kannistonkatu 1, Kerava, 020 768 9313. Normaalihintaiset autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit -10 % sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu -15 %. Auton huollon ja korjausten yhteydessä voiteluaineet ja tarvikkeet -15 %. Kevyen polttoöljyn tilaus Keravan Teboililta tai numerosta 0800 183300 tilauskoodilla 254047 jäsenetuhintaan.

Tuusulan Pienkone, Huoltotie 1, Tuusula, 09 2757 120. Pienkoneiden huollon yhteydessä huolto-osista 10 % alennuksen (ei koske kampanjahintoja), huollettavien laitteiden edulliset noudot ja palautukset (10 € suunta) ja sesongin ulkopuolella noudot veloituksetta. Konekaupoista ale 5 % suositushinnoista (ei tarjous- tai kampanjahinnat). Kortti esitettävä huoltoon tuotaessa.

Tyykipuoti, Kauppakaari 1, Kerava, 050 434 8010. Yli 10 euron normaalihintaisista kangasostoksista 10 % alennus jäsenille.

Tähtiprojektit Oy, Jäspilänkatu 28, Kerava, 050 910 0699. Sähköasennus ja radonkorjaus. Sähköasennusten yhteydessä tarvikealennus 15 %. Etu voimassa vuoden 2021 loppuun. www.tahtiprojektit.fi.

Keravan Omakotiyhdistys

75 vuotta pientaloasumisen asialla



”Näin luot viihtyisiä ja helppohoitoisia pihastutuksia”, ks. Suomen Omakotiliiton Asuminen/Artikkelit -verkkosivut.

Keravan Omakotiyhdistys ry, Toukolantie 20, 04200 Kerava, www.keravanomakoti.fi

Puheenjohtaja Harri Hänninen, 040 5233 907, harri.hanninen@keravanomakoti.net

Varapuheenjohtaja Petri Leino, 040 587 7799, petri.leino@elisanet.fi

Sihteeri Leo Kauppila, 045 8966 919, kauppila.leo@gmail.com